

Grundejerforeningen Hejrebakken



Lørdag den 4. februar 2017

Referat af den ordinære generalforsamling i Grundejerforeningen Hejrebakken, torsdag den 2. februar 2017.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
 - a. Sommerarrangement 2016
 - b. Nye naboer på Hejrebakken
 - c. Grundejerforeningens nye Facebook side
 - d. Gennemkørsel forbudt
 - e. Støjende aktiviteter
 - f. Kontingentopkrævning
 - g. Sommerarrangement 2017
3. Godkendelse af regnskab
4. Indkomne forslag
 - a. Forslag om fælles æblepressedag
 - b. Forslag til ny formulering omkring henstilling til støjende aktiviteter
5. Valg af bestyrelse og to suppleanter
6. Valg af revisorer og en revisor suppleant
7. Eventuelt

Ad 1. Tomas Christensen valgt som dirigent. Dirigenten konstaterer, at indkaldelsen til generalforsamlingen er sket efter bestemmelserne i vedtægterne.

Ad 2. Beretningen gennemgået af Michael Hauskou.

2a. Sommer arrangement gennem skoven med skovløber til Skovlyst. Godt arrangement, god snak og et godt glas øl.

2b. Bestyrelsen har budt nye naboer velkomne med en flaske vin samt vedtægterne.

2c. Der er oprettet en ny Facebook side for grundejerforeningen der hedder "Hejrebakken". Michael Hauskou bestyrer siden.

2d. Det bliver undersøgt om man kan få sat et "Gennemkørsel forbudt" skilte op. Vi afventer svar fra kommunen.

2e. Tages op til revision.

2f. Sørg venligst for at tilmelde betalingen til PBS. Bestyrelsen vil så gerne bruge tiden på andet end at opkræve kontingentet på 100 kr.

2g. Sommerarrangement 2017 – telt med fest og vin. Konceptet er testet tidligere med succes. Det bliver enten juni eller august.

Grundejerforeningen Hejrebakken



Ad 3. Regnskabet gennemgået af Finn Brandi (på vegne af bestyrelsens kasserer Jens Rasmussen)

Regnskabet godkendt uden bemærkninger.

Kontingentet fastholdes uændret. Godkendt.

Budgettet for 2017 godkendt.

Ad 4. Forslag

4a. Æblepressedag – gennemgået af Michael Hauskou. Der kommer en professionel æblepresser formentlig i oktober 2017, som betales af ejerforeningen. Forslaget er godkendt.

4b. Henstilling om støjende aktiviteter – gennemgået af Michael Hauskou.

Kommentarer:

- Koordinering med Elsevej.
- Eftermiddag i weekenden bør være friholdt for normalt støjende hjælpemidler.
- Der bør ikke støjes klokken 7 om morgenen. Her tales om den støj vi selv skaber.
- Forslaget passer til den nuværende aktivitet på vejen.
- Der er forståelse for at det er svært at planlægge græsslåning mellem arbejde, regn mm.
- Det foreslås at man holder søndagen fri for larm.
- Der foreslås at man i stedet for at lave regler generelt så snakker med sine naboer for at sikre, at men ikke generer hinanden.
- Kunne man forestille sig to hverdagsaftener som var anbefalet til græsslåning.
- Ingen regler – kun almindeligt hensyn.

Det besluttes at man bibeholder de gamle regler, men der henstilles til dialog med naboer.

Ad 5. Gennemgået af Michael Hauskou. Der er fundet ”yngre” kræfter der foreslås til bestyrelsen.

5a. Finn er genvalgt til bestyrelsen

5b. Else Rybøl nr. 1 fratræder

5c. Michael Hauskou nr. 67 fratræder

5d. Tomas Christensen nr. 69 er valgt til bestyrelsen

5e. Birgitte Meibom nr. 52 er valgt til bestyrelsen

5f. Carsten Langkjær nr. 54 er genvalgt som suppleant

5g. Jesper Gottlieb nr 32 fratræder som suppleant

5h. Michael Hauskou nr. 67 er valgt som suppleant

Grundejerforeningen Hejrebakken



Ad 6 Gennemgået af Michael Hauskou.

6a. Jesper Sundwall nr. 40 er genvalgt som revisor

6b. Annie Graabirk nr. 28 er genvalgt som revisor

6c. Jens Rybøl nr. 1 er genvalgt som revisorsuppleant

Ad 7 Gennemgået af Michael Hauskou.

Tak til Else Rybøl for det gode arbejde i bestyrelsen.

Furesøvand holder generalforsamling den 21.03.2017. Man kan tilmelde sig som medlem på deres hjemmeside. Michael vil gerne stille op til deres bestyrelse for at sikre, at vi får mere indflydelse. Man kan sende en fuldmagt med en anden, hvis man ikke selv kan deltage.

Dirigenten afslutter generalforsamlingen og takker for god ro og orden.

Michael Hauskou (nr. 67)

Formand for bestyrelsen

Morten Urup (nr. 73)

Referent